

國內可供投資進駐土地訊息彙總表

2023-10

基本資料			辦理情形	聯絡窗口	園區規劃			備註
縣市	名稱	開發單位			區位	總面積/產業用地面積	可進駐產業類別	
台北市	北投士林科技園區	臺北市政府產業發展局	市有地占科專區面積4成(9.76公頃)，其中T16、T17、T18占8.38公頃，採設定地上權方式招商，三塊基地皆於110年決標，其中T16基地由金仁寶集團旗下之仁寶電腦工業股份有限公司與康舒科技股份有限公司以合作聯盟共同得標，於111年1月18日由專案公司-金仁寶總部資產開發股份有限公司與北市府簽訂契約，並於112年2月8號開工，將基地規劃作為總部智慧創新園區，預計116年營運啟用；另T17、T18基地由新光人壽保險股份有限公司得標，於111年11月12日與本府簽訂契約，未來將釋出上萬坪辦公空間。市有地T3、T4、T12則刻由本府地政局土地開發總隊規劃，T3、T4預計於113年1月辦理設定地上權招商，T12預計於112年10月辦理設定地上權招商。	臺北市政府產業發展局	臺北市北投區軟橋段88、91、93地號。北投士林科技園區位於士林與北投交界處，周邊公路、捷運路網便捷，交通聯外便利；園區鄰近北投、天母等優質生活圈，且各式藝文活動空間及教育設施圍繞，商業活動熱絡，生活機能完善。周邊產學研資源豐富，除了榮總、振興醫院、新光醫院、和信醫院、陽明交通大學、臺北護理健康大學與衛福部國家中醫藥研究所等，更有東吳大學、銘傳大學等多所高等教育學府，擁有豐沛頂尖學研資源與人才供給之優勢；附近更有華碩、和碩、英業達等資通訊大廠深耕，搭配本市既有資通訊產業深厚基礎與能量，深具引進生技、數位醫療、智慧科技與支援技術等本市優勢產業及相關新興產業之潛力。因應產業跨域發展及全球高齡化、少子化趨勢，世界各國皆積極推動「智慧健康醫療」，應用資通訊技術於健康及醫療照護領域，以促進與加強健康領域的發展，並增進醫療的可近性、效益與降低醫療成本。市府善用北投士林科技園區周邊醫療資源豐沛及區位優勢，園區以智慧跨域為定位，「智慧健康產業」與「數位技術服務」產業為主軸，積極引入資通訊、生技、新興科技等相關產業，進一步延伸內科、南軟之臺北科技廊帶能量。	83,816平方公尺 / 科技產業專用區	智慧健康醫療、數位技術服務	

臺北市西區門戶計畫臺北車站特定專用區C1/D1(東半街廓)土地開發案	臺北市政府捷運工程局	經濟部投資審議委員會駁回南海發展與馬來西亞商馬頓組成的團隊申請投資C1/D1土地開發案，本府後續將依法辦理相關作業。		臺北市中正區公園段一小段188 -6 地號等11筆土地 本開發案與機場捷運共構，已配合機場捷運A1台北車站完成C1/D1共構之地下4層至地上2層。在符合既有結構設計安全、都市計畫及相關法令規範下，由投資人依實際經營需求自行後續設計。	31,593平方公尺	使用分區:聯合開發區不得做住宅使用，可做為一般服務業、金融保險業、健身服務業、旅遊及運輸服務業、一般旅館業及國際觀光旅館業等；日常零售及餐飲等不可超過允建樓地板面積之40%。	
臺北市內湖科技園區產業支援設施開發計畫興建營運移轉案	臺北市政府	本案已於106年5月25日與民間投資人宏匯瑞光股份有限公司完成簽約，目前刻正興建中，預計於109年5月開始營運。		臺北市內湖區西湖段四小段2、3、6、6-1、7地號 本案依據促進民間參與公共建設法（以下簡稱促參法）第42條規定辦理開發，並依促參法第3條第1項第11款、第8條第1項第1款及經濟部105年2月3日經授企字第10500005620號函核定以「育成中心及其設施」為主體事業，引進民間資金與專業投入，作為企業創新研發及新創事業孕育發展的基地，以提升內科園區創新能量及擴展聚落效應。	17,542.31平方公尺	使用分區:公共服務設施用地；產業支援設施用地；資通訊及未來重要新興產業	廠商聯絡窗口： 姓名：陳俐伶 電話：(02)2278-9066分機112
臺北市北投影視音產業園區興建營運移轉案	臺北市政府文化局	本案已於108年6月28日第2次公告招商，7月11日辦理招商說明會，9月25日截止投標。		臺北市北投區桃源段一小段187地號等15筆土地 以「電影產業」為主要、「電視產業」為次、輔以「流行音樂產業」。	14,142平方公尺	使用分區:影視音產業專用區 符合「文化創意產業發展法」涵蓋之電影、電視及流行音樂產業。	

	臺北市南港生技產業聚落開發計畫	台北市政府	本案已於107年4月30日與民間投資人世康開發股份有限公司完成簽約，刻正辦理興建工程相關作業。	台北市政府產業發展局	臺北市南港區中南段一小段482地號等20筆土地 本案依據促進民間參與公共建設法（以下簡稱促參法）第42條規定辦理開發，並依促參法第3條第1項第11款、第8條第1項第1款以「育成中心及其設施」為主體事業，引進民間資金資源，設置生醫創新育成中心，提供生技新創企業育成空間，並挹注技術研發、營運管理、商機拓展等專業資源，另設置生技產業空間，引進技術研發中後期或規模較為成熟之生技企業，提供辦公室、研發實驗室及小型適量產等功能空間，促進生技產業升級發展。	15096.73平方公尺	使用分區：生技產業專用區；特定商業區生技	廠商聯絡窗口： 姓名：張惠慈 處長 電話：(02)2653-2688分機533
	臺大紹興南街公辦都市更新案	臺北市都市更新處	本案刻正辦理後續招商相關作業。	台北市政府都市更新處	臺北市中正區中正段一小段 446 -1地號等29筆土地 臺大與市府為改善地區環境，共同推動本案公辦都更，將結合既有的醫療複合設施，打造本區形成兼具「臨床醫療與醫學教育」、「健康產業與服務」及「生醫科技與創新」之「智慧健康生活園區」，將結合都市更新設定地上權及權利變換方式開發，區內規劃臺大醫學院教學研究大樓及社會福利設施用地建物。	13,578平方公尺	使用分區：住3(特)、住3-2(特)、社福用地、公園、道路用地 投資人可取得A、B區商業空間8,700坪之50年經營權，並於權利變換區域分配更新後房地。	財團法人臺北市都市更新推動中心聯絡窗口 姓名：劉家好 電話：(02)2516-1855分機 603

高雄市	「高雄港南星自由貿易港區招商計畫-D2土地」公開招商甄選	臺灣港務股份有限公司-高雄港務分公司	公告日期：110-10-22 ~ 110-11-12 詳細資料	高雄港務分公司業務處 自貿運籌科	高雄港南星自由貿易港區部分土地投資興建暨經營建築物及附屬設施。	高雄港南星計畫區D2土地，面積約20,000平方公尺。	其他非金屬礦物製品製造業；其他金屬製品製造業；機械設備製造業；發電、輸電、配電機械製造業；模具製造業；機電、機械等工程業；國際貿易業、批發業；運輸、倉儲業；專業、科學及技術服務業；環保服務業；其他經自由貿易港區主管機關(交通部)同意之業務項目，限非製造業。	
	「高雄港121號碼頭後線部分通棧及場地」公開招商甄選	臺灣港務股份有限公司-高雄港務分公司	公告日期：110-10-20 ~ 110-11-04 一、租賃期限：1年。 二、租金及相關費用： (一)年土地租金：新臺幣204,067元。 (二)年設施租金：由申請人填寫於標單內作為競標標的，但金額不得低於新臺幣1,910,024元/年。 (三)年管理費：除依土地租金及得標設施租金總和10%計收外，另加計依所承租之土地面積公告地價上漲部分2%金額為新臺幣24,735元。 (四)前(一)至(三)項租金及相關費用營業稅5%另計，由得標者負擔。 三、其他事項請詳閱招商甄選須知與契約草案。 詳細資料	高雄港務分公司業務處 自貿運籌科	121號碼頭後線部分通棧及場地	約2473.54m ² (通棧約1389.60m ² 及場地約1083.94m ² ，以屆時實測為準)	1.倉儲業。2.報關業。3.運輸業。4.進出口貿易業。5.船舶運送業或船舶代理業。6.船舶貨物裝卸承攬業。7.物流業。8.港埠業。9.海運承攬業。	

	和發產業園區	高雄市政府	106年12月29日公告出售產一土地，公告期間至107年6月29日止 106年12月29日公告出租產一土地，公告期間至107年3月30日止		高雄市大寮區	總面積&產業： 92.52公頃(產1用地 85.48，產2用地7.04)	金屬製品製造業、電子零組件製造業、電腦、電子產品及光學製品製造業、電力設備製造業、機械設備製造業、汽車及其零件製造業、其他運輸工具及其零件製造業、食品及飼品製造業、塑膠製品製造業、家具製造業、其他製造業、其他經本府經發局核定之低污染製造業(係指單位面積污染需求量為園區平均值之80%以下之廠商)。	
基隆市	大武崙工業區	經濟部	閒置廠房目前【無】	經濟部產業發展署大武崙兼瑞芳工業區服務中心	基隆市安樂區武訓街59號	29公頃/22.75公頃	無限制	
新北市	新莊北側知識產業園區產業專用區(標售)	新北市政府地政局	新莊北側知識產業園區產業專用區於104年底開發完成，共計5筆土地待標售中，有意願者請洽聯絡窗口吳柏琪小姐或傅?萱小姐。 相關資訊可參閱新北市土地標售行動網(網址： https://gis.land.ntpc.gov.tw/laow/AuctionQuery)	新北市政府地政局	區位(面積)： 1. 新北市新莊區新知段30地號(0.0903公頃) 2. 新北市新莊區新知段54地號(0.3公頃) 3. 新北市新莊區新知段55地號(0.15公頃) 4. 新北市新莊區新知段55-1地號(0.1485公頃) 5. 新北市新莊區新知段83地號(0.1717公頃)		提供依專業知識及經驗進行創作、研發、設計、實作、展示、訓練、銷售、服務與創業輔導等從業人員之職場有關設施使用為主(如：一般事務所及自由職業事務所、一般零售業、服務業、餐飲業及金融機構等)及其他經新北市政府核准之相關設施。 (相關資訊請詳見本區都市計畫土地使用分區管制要點)	新北市政府地政局 傅?萱小姐 (02)2960-3456#3510 AL8138@ms.ntpc.gov.tw
	臺北港特定區第二種產業專用區(標售)	新北市政府地政局	臺北港特定區於103年底開發完成，該筆土地待標售中，有意願者請洽聯絡窗口侯雨辰先生或陳怡如小姐。 相關資訊可參閱新北市土地標售行動網(網址： https://gis.land.ntpc.gov.tw/laow/AuctionQuery)	新北市政府地政局	新北市八里區臺北港段29地號	新北市八里區臺北港段29地號	企業營運總部、報關、貿易、物流、金融、旅館、一般零售業、餐飲業及一般服務業等產業進駐。 地面第一層限作一般零售業、餐飲業及一般服務業使用。	新北市政府地政局 陳怡如小姐 (02)2960-3456#3522 AK4324@ms.ntpc.gov.tw
	臺北港特定區第三種商業區(標售)	新北市政府地政局	臺北港特定區於103年底開發完成，該2筆土地待標售中，有意願者請洽聯絡窗口侯雨辰先生或陳怡如小姐。 相關資訊可參閱新北市土地標售行動網(網址： https://gis.land.ntpc.gov.tw/laow/AuctionQuery)	新北市政府地政局	新北市八里區臺北港段111、115地號	0.6008公頃及0.7396公頃	依都市計畫法新北市施行細則第16條規定辦理。 地面第一層至第三層限作商業相關設施使用。	新北市政府地政局 陳怡如小姐 (02)2960-3456#3522 AK4324@ms.ntpc.gov.tw

林口影視園區機一 用地招商案	新北市政府經濟 發展局	都市計畫於107年2月 9日起至3月10日止辦理 完成都市計畫公開展覽 ，並於107年3月2日辦 理公展說明會，目前整 理人民陳情意見，將儘 速提報內政部安排審議 作業。另招商文件部分 預計於107年3月底開始 辦理公開閱覽作業，閱 覽期間為期60日，彙整 公開閱覽意見中。	新北市政府經濟發展局	新北市林口區建林段 385、385-2、385-3、 386、387、388、 392、393、394、 395地號共10筆土地	11.66公頃(市有2公頃)	影視、娛樂	
台北港特定區娛樂 專用區	新北市政府經濟 發展局	(一)、本案前於106年 3月1日至106年5月 29日第1次公告，無廠 商投標而流標，關於權 利金過高一事，本局將 持續探詢市場意見，未 來將配合觀光市場發展 走向及投資方需求，評 估「分期開發」、「分 期計收權利金」或改以 促參法等彈性方式開發 提高廠商投資意願。 (二)、本案將積極尋找 潛在投資者，或以分期 開發方式逐步培養觀光 旅遊市場。	新北市政府經濟發展局	新北市八里區訊塘段 5、7、8地號	10.25公頃	室內、外遊憩設施、餐 飲、購物中心及旅館等 ，打造家庭式「綜合娛 樂園區」	詳新北市政府經濟發展 局網頁
台北港特定區第二 種產業專用區	新北市政府經濟 發展局	本局辦理租金重估價作 業，重新公告招商(預計 107年6月)。	新北市政府經濟發展局	新北市八里區台北港段 17、16-1、16-2、 16地號	2.4公頃(分4區出租)	企業營運總部、報關、 貿易、物流、金融等港 口型產業進駐	詳新北市政府經濟發展 局網頁
沙崙文化創意產業 園區暨停車場用地 招商案	新北市政府經濟 發展局	現正辦理都市計畫變更 作業，預計107年8月上 網公告招商。	新北市政府經濟發展局	新北市淡水區望高樓段 520-2、521、522-6、 523、524、526、 527、528、529、 530地號等10筆土地(文 化創意產業特定專用區)及540至550、559至 566地號等19筆土地(停 車場用地)。	3.79公頃(文化創意產業 特定專用區約2.67公頃 ，停車場用地約1.12公 頃。)	規劃及興建設計中心、 展示交流空間、公共路 外停車場及休閒旅館。	
新店寶高智慧產業 園區	新北市政府經濟 發展局	招商土地處分案刻正於 市議會審議中；另已申 請前瞻補助計畫，如補 助通過取得興建開發經 費89% (約32億元)，將以市府自行興建 方式辦理園區開發。	新北市政府經濟發展局	新北市新店區寶橋段 684、519、520、 521地號等4筆市有土地	4.1公頃 (全區為乙種工 業區)	主要引進產業係以符合 乙種工業區規範使用項 目廠商。	
新店區寶興段乙種 工業區	新北市政府經濟 發展局	因民間團體向文化局提 報基地內6座墳墓具文 化保存價值，遷葬作業 已先行停工，經文化局 審議後目前暫不指定為 古蹟，古物審查作業刻 正辦理中。	新北市政府經濟發展局	新店區寶興段250、 255、259、259-1、 237-2地號等5筆土地	0.31公頃 (全區為乙種 工業區)	主要引進產業係以符合 乙種工業區規範使用項 目廠商。	

新竹縣	新竹縣鳳山工業區	新竹縣政府	辦理生產事業用地第二次出售公告，公告期間自107年5月10日至107年6月8日止，為期30日。【詳情 http://www.twhcfs.com/ 】 (申購廠商未於期間內以郵戳為憑提出申請(申購書件)，視為放棄申購之權利。)	新竹縣政府國際產業發展處經貿事務科	新竹縣湖口鄉鳳山村，新竹工業區南側中華路與榮光路交叉口，緊鄰新竹工業區。	18.6376公頃/10公頃	本次開放產業類別： 26(電子零組件製造業) 27(電腦電子產品及光學製品製造業) 29(機器設備製造) 31(其他運輸工具製品製造業) 33(其他製造業)之產業類別。	
苗栗縣	高速鐵路苗栗車站特定區(產業專用區)		現正辦理標售中。詳如請逕上本府財政處網站查詢。相關網址	財政處公有財產科	後龍鎮龍富段374、376地號	7.29公頃	依「變更高速鐵路苗栗車站特定區(第一期發展地區)細部計畫(第一次通盤檢討)(部分土地使用分區管制及都市設計管制要點)」、「文化資產保存法」等規定辦理。	產業專用區
台中市	潭子聚興產業園區	台中市政府	1.業於102年相繼取得供水、供電、電信服務及用水計畫同意函。 2.103年10月通過環境影響說明書審查。 3.開發計畫經106年3月30日內政部召開區域計畫委員會審議通過，106年6月29日取得內政部開發許可。 4.106年7月11日完成設置公告。 5.刻正與臺糖公司協調土地取得相關事宜，預計最快107年底辦理預售。	經濟發展局工業科	台中市潭子區，東臨豐興路二段、南近潭興路一段、西臨旱溪、北近仁愛路一段範圍內。	14.76公頃/8.9公頃	機械設備製造業、電子零組件製造業、金屬製品製造業、基本金屬製造業、塑膠製品製造業、運輸工具製造業、汽車及其零件製造業等(排除高污染及高耗水產業)。	
彰化縣	公告111年度第1次標租彰化縣有非公用不動產計9案		彰化縣政府訂於111年5月30日(星期一)上午9時30分於縣政府3樓簡報室公開開標，請踴躍投標。 公告資訊	非公用財產科				

	彰化縣鹿港鎮鹿港轉運站新建營運移轉案	BOT:民間機構投資新建並為營運；營運期間屆滿後，移轉該建設之所有權予政府。	公告申請截止日為111年6月13日下午17時整。	彰化縣政府工務處	基地主要範圍包含鹿港鎮建國段23、24、25、30-1、30-2、31、31-2、33、71、71-1、72、72-1、73等13筆公有土地	開發範圍總面積共計9,757.39m ² (其包含轉運專用區面積8,775.53m ² 、廣場兼停車場用地面積981.86m ²)	容許民間投資附屬事業如下：旅館業、住宿業、旅行業、汽車貨運業(限快遞)、汽車修理業(限汽車清潔)、零售業、百貨超市業、便利商店業、餐飲業、第二類電信業(限視訊會議服務、寬頻數據交換通信(ATM)、會議及展覽服務業、音樂展演空間業、藝文服務業、競技及休閒運動場館業、電影片映演業、經彰化縣政府都市計畫委員會審查核准之使用項目。	
	二林精密機械產業園區	彰化縣政府	1.二林精密機械園區可租售產業用地面積約212.25公頃，截至107年5月底已有297家廠商表達進駐意願，需地面積達463.9公頃，因需求大於供給，未來租售傾向以抽籤方式辦理。 2.預計107年6月完成二階環評審查作業，並於107年下半年完成土地取得，第一期開發區之開發期程為108年1月到109年12月，110年後可開始營運。	彰化縣政府產業發展推動辦公室	位於彰化縣二林鎮與芳苑鄉交界處台糖萬興農場內，緊鄰中科二林園區，往東約5公里可達溪湖，往西南約6公里可抵二林。	總面積353公頃，產業用地面積212公頃	精密機械元件業、關鍵機械組件業、工具機業及關鍵機電系統業等鏈結效益顯著之創新機械業	
南投縣	埔里地方特色產業微型園區	南投縣政府	1.106年7月28日完成核定設置公告。 2.107年8月24日完成用地變更編定。 3.107年1月動工，預計於107年8月完工交地，預計可容納5-8家廠商。 4.預計於107年5月辦理公告招商。	南投縣政府建設處產業發展科	南投縣埔里鎮籃城段281地號等共25筆土地，位於埔里鎮中正路上，南行3公里可抵埔里鎮市中心，北臨眉溪，距離國道6號埔里交流道僅約2公里。	總面積5.0033公頃，產一及產二用地面積2.8896公頃	食品特產加工業 C08.C09 應用生技產業 C19 (排除191.192) 其他相關產業 (與大埔里地區人文特色相關，並符合本縣工業主管機關核定之低污染標準)	埔里地方特色產業微型園區用地申購諮詢服務專線 (049) 2222-106 #1461-1465 簡小姐

	南投旺來產業園區	南投縣政府	1.106年10月27日園區核定設置公告。 2.107年1月15日向台糖取得園區土地。 3.107年2月2日到107年3月19日進行土地公告出售事宜。目前園區產(一)用地之14塊土地，已有11塊有廠商提出申請購買。 4.預計於107年5月開工。 5.預計於107年6月完成第一次公告出售土地送件廠商審查作業，核定承購廠商。 6.預計107年7月第二次公告土地出售。	南投縣政府建設處產業發展科	南投縣南投市茄苳腳段775、806-2、807地號，主要以樂利路為對外聯絡道路，距離國道3號南投交流道僅約5.5公里。距離南崗工業區約7公里。	總面積16.617公頃，產一及產二用地面積10.1875公頃	食品製造業 C08 化學製品製造業 (1930-清潔用品及化妝品製造業及 1990-未分類其他化學製品製造業，且其產品須以土鳳梨或相關農產品做為原料產品特色)	旺來園區產業用地申購諮詢服務專線 04-2301-9958 游先生、陳小姐
嘉義縣	嘉義縣政府公告「嘉義縣水產精品加值產業園區」產業用地(一)第四次公告標售作業		一、該園區產業用地(一)標售條件、程序、標示、價格、用途、使用限制、容許引進之產業類別及其他相關事項，分別詳載於標售公告(如附件)及標售手冊內容。 二、標售手冊請至該府 全球資訊網下載。	嘉義縣政府(農業處漁業科)	本園區座落於嘉義縣布袋鎮南側與義竹鄉交界，基地範圍東側及東北兩側鄰接水塘及養殖魚塢，西側及西北側緊鄰新塭滯洪池，北側隔163號縣道為新塭變電所，基地北界之163號縣道屬於生活區道路系統之一，往北可通往布袋市區、往東通往義竹市區及嘉義市中心。	基地東西長約376公尺，南北寬度約269公尺，面積合計8.96公頃。	水產加工及保藏業 (C0820)、水產品批發業 (G4543)，除前述水產食品業之外，廠商尚可自行評估升級為觀光工廠或文化創意產業設施，依據「工業園區各種用地用途及使用規範辦法」第三條第二項規定申請設置。	
台南市	新吉工業區	台南市政府經濟發展局	於本年1月1日公告招商，本期出售有效期限至6月30日止 (詳情 http://web.tainan.gov.tw/economic/download.asp?nsub=G1A400)	台南市政府經濟發展局	台南市安南區、安定區	總面積123.26公頃，產一(74.23公頃)及產二(2.52公頃)	食品製造業、成衣及服飾品製造業、塑膠製品製造業、皮革、毛皮及其製品製造業、基本金屬製造業、金屬製品製造業、機械設備製造業、電子零組件製造業、汽車及其零件製造業、批發業、倉儲業、資訊及通訊傳播業、專業、科學及技術服務業	
屏東縣	屏東縣六塊厝產業園區		刻正辦理編定中			19.75公頃		

花蓮縣	花蓮縣公告出租花蓮縣光華樂活創意園區後期產業用地(一)土地，並自公告日起受理申請。		<p class="h1_txt">公告期間：自民國111年4月6日至111年5月15日止。
屬<產業創新條例>規範工業區內之「產業用地(一)」，依土地使用分區之規定，以供生產、設計、研究發展、環境檢測、產品檢驗、儲配運輸物流及倉儲事業使用為主，同時須為經花蓮縣政府審查同意之低汙染性事業。</p> <p class="h1_txt">相關資訊及檔案下載，請參花蓮縣政府官網</p>	花蓮縣政府觀光處工業管理科	花蓮縣吉安鄉光華段二小段151地號等40筆土地			
金門縣	金門縣產遊博覽園區產業專用區（一）出租		<p class="h1_txt">公告期間：自民國111年4月11日至111年6月10日止，為期60日。
園區產業專用區（一）出租條件、程序、標示、價格、用途、使用限制、容許引進之產業類別及其他相關事項，分別詳載於園區產業專用區（一）出租手冊內容。</p> <p class="h1_txt">出租手冊可至該府建設處網站（https://ead.kinmen.gov.tw/）/產博園區專區下載。</p>		本園區位於金門縣環境保護局及尚義環保公園對面	面積共約 119,227.86 m ² （約 11.92 公頃）		

	中山林段產業園區	金門縣政府	1. 本府 106 年 1 月 13 日府建商字第 1060004100 號函請行政院核定「金寧鄉中山林段 99、99-2 地號等 2 筆土地離島重大建設投資計畫書」。 2. 行政院 106 年 1 月 24 日院臺經字第 1060081171 號函請經濟部依「離島重大建設投資計畫核定標準」相關規定先行審查。 3. 經濟部 106 年 2 月 22 日經授工字第 10620403750 號函建議行政院可依「離島建設條例」第 7 條規定核定為重大建設投資計畫。 4. 行政院 106 年 3 月 23 日院臺經字第 1060083537 號函核定「金寧鄉中山林段 99、99-2 地號等 2 筆土地離島作金門產業園區」為離島重大建設投資計畫。	金門縣政府建設處工商發展科	金寧鄉中山林段99、99-2地號等2筆土地	11.92公頃/70,000m²	低汙染裝備組裝工業、倉儲及物流中心等廠房與設施。	
--	----------	-------	--	---------------	-----------------------	------------------	--------------------------	--