

# 經濟部工業局北、中、南區專案委託專業仲介協助產業用地媒合

## 廠商土地/廠房需求協尋表

※買賣或租賃案件若有成交時，每一案件由委辦仲介廠商依契約規定，向買賣或租賃之一方或雙方收取報酬之總額，合計不得超過該不動產實際成交價金百分之三或一個半月之租金。

(此欄由招商中心承辦人員填寫)

表號：

填表日期		承辦單位	
承辦人		聯絡電話	
手機號碼		E-Mail	

### 一、需求土地/廠房之公司基本資料(必填) ※公司名稱及相關聯絡資訊僅供專案仲介內部參考使用

公司名稱			
公司地址	□□□□□		
聯絡人		職稱	
連絡電話		手機號碼	
E-Mail			
在台灣是否已有土地或廠房	<input type="checkbox"/> 是，位於 <b>00</b> 縣/市， <b>0000</b> 工業區/科學園區/加工出口區/軟體科技園區/自貿港區/農業生技園區/環保園區/其他： <input type="checkbox"/> 否		

### 二、所屬產業類別 (編號為主計處之行業代碼)

產業類別	製造業及相關技術服務業	金屬機電	<input type="checkbox"/> 24 基本金屬製造業 <input type="checkbox"/> 25 金屬製品製造業 <input type="checkbox"/> 28 電力設備製造業 <input type="checkbox"/> 29 機械設備製造業 <input type="checkbox"/> 30 汽車及其零件製造業 <input type="checkbox"/> 31 其他運輸工具及其零件製造業 <input type="checkbox"/> 34 產業用機械設備維修及安裝業
		電子資訊	<input type="checkbox"/> 26 電子零組件製造業 <input type="checkbox"/> 27 電腦、電子產品及光學製品製造業
		民生化工	<input type="checkbox"/> 08 食品製造業 <input type="checkbox"/> 09 飲料製造業 <input type="checkbox"/> 10 菸草製造業 <input type="checkbox"/> 11 紡織業 <input type="checkbox"/> 12 成衣及服飾品製造業 <input type="checkbox"/> 13 皮革、毛皮及其製品製造業 <input type="checkbox"/> 14 木竹製品製造業 <input type="checkbox"/> 15 紙漿、紙及紙製品製造業 <input type="checkbox"/> 16 印刷及資料儲存媒體複製業 <input type="checkbox"/> 17 石油及煤製品製造業 <input type="checkbox"/> 18 化學材料製造業 <input type="checkbox"/> 19 化學製品製造業 <input type="checkbox"/> 20 藥品及醫用化學製品製造業 <input type="checkbox"/> 21 橡膠製品製造業 <input type="checkbox"/> 22 塑膠製品製造業 <input type="checkbox"/> 23 非金屬礦物製品製造業 <input type="checkbox"/> 32 家具製造業 <input type="checkbox"/> 33 其他製造業
		技術服務	<input type="checkbox"/> 71 建築、工程服務及技術檢測、分析服務業 <input type="checkbox"/> 72 研究發展服務業 <input type="checkbox"/> 74 專門設計服務業 <input type="checkbox"/> 76 其他專業、科學及技術服務業
	電力供應業	<input type="checkbox"/> 35 電力及燃氣供應業	
	批發零售業	<input type="checkbox"/> 45-46 批發業 <input type="checkbox"/> 47-48 零售業	
	其他行業	<input type="checkbox"/> A 農、林、漁、牧業 <input type="checkbox"/> B 礦業及土石採取業 <input type="checkbox"/> E 用水供應及污染整治業 <input type="checkbox"/> F 營造業 <input type="checkbox"/> H 運輸及倉儲業 <input type="checkbox"/> I 住宿及餐飲業 <input type="checkbox"/> J 資訊及通訊傳播業 <input type="checkbox"/> K 金融及保險業 <input type="checkbox"/> L 不動產業 <input type="checkbox"/> P 教育服務業 <input type="checkbox"/> Q 醫療保健及社會工作服務業 <input type="checkbox"/> R 藝術、娛樂及休閒服務業	

S 其他服務業

### 三、主要產品與製程

主要產品	(必填)			
製造流程				
預估用電量 (hp/kw)		預估用水量 (含民生用水) (M <sup>3</sup> /日)		天然氣需求 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
環境需求	<input type="checkbox"/> 廢(污)水·製程廢水：000000000000·排放量：0000(M <sup>3</sup> /日) 生活污水：000000000000·排放量：0000(M <sup>3</sup> /日) <input type="checkbox"/> 廢氣·種類：000000000000·排放量：0000(M <sup>3</sup> /日) <input type="checkbox"/> 廢棄物·事業廢棄物：000000000000·產生量：0000(公噸/日) 一般廢棄物：000000000000·產生量：0000(公噸/日)			

### 四、土地及廠房需求

需求類型與面積	<input type="checkbox"/> 土地·面積：0,000,000 ~ 0,000,000 平方公尺或坪(請圈選單位) 特殊需求： <input type="checkbox"/> 臨路 00 公尺 <input type="checkbox"/> 交通要件： <input type="checkbox"/> 其他：
	<input type="checkbox"/> 廠房·面積：0,000,000 ~ 0,000,000 平方公尺或坪(請圈選單位) 特殊需求： <input type="checkbox"/> 樓層：至多 0 層樓 <input type="checkbox"/> 臨路 00 公尺 <input type="checkbox"/> 高度 00 公尺 <input type="checkbox"/> 載重 000 公噸 <input type="checkbox"/> 天車 000 公噸 <input type="checkbox"/> 貨梯 0000 公噸 <input type="checkbox"/> 交通條件： <input type="checkbox"/> 其他：
	<input type="checkbox"/> 研發辦公室·面積：0,000 ~ 0,000 平方公尺或坪(請圈選單位) 特殊需求： <input type="checkbox"/> 停車位 <input type="checkbox"/> 交通要件： <input type="checkbox"/> 其他：
需求區位 (請填優先順序 1.2.3...)	<input type="checkbox"/> 北部：( )台北·( )新北·( )基隆·( )桃園·( )新竹 <input type="checkbox"/> 中部：( )苗栗·( )台中·( )彰化·( )南投·( )雲林 <input type="checkbox"/> 南部：( )嘉義·( )台南·( )高雄·( )屏東 <input type="checkbox"/> 東部及離島：( )宜蘭·( )花蓮·( )台東·( )澎湖·( )金馬
園區類型 (可複選)	<input type="checkbox"/> 工業區： <input type="checkbox"/> 科學園區： <input type="checkbox"/> 加工出口區/軟體科技園區： <input type="checkbox"/> 自貿港區： <input type="checkbox"/> 農業生技園區： <input type="checkbox"/> 環保科技園區： <input type="checkbox"/> 其他：
需求方式與預算 (可複選)	<input type="checkbox"/> 承租·可接受租金範圍：000 ~ 000 萬元/平方公尺或坪 (請圈選單位) <input type="checkbox"/> 購買·可接受售價範圍：000 ~ 000 萬元/平方公尺或坪 (請圈選單位) <input type="checkbox"/> 合作開發 <input type="checkbox"/> 競標 <input type="checkbox"/> 設定地上權 <input type="checkbox"/> 其他：
需求期限	<input type="checkbox"/> 即時 <input type="checkbox"/> 3 個月內 <input type="checkbox"/> 6 個月內 <input type="checkbox"/> 1 年內 <input type="checkbox"/> 2 年內 <input type="checkbox"/> 其他：

經濟部工業局北區工業區管理處  
林哲賢 / 02-26550200 分機 8098  
傳真：02-26550199  
E-mail：jclin2@moeaidb.gov.tw  
經濟部工業局中區工業區管理處  
張書晏 / 04-23580717 分機 4522  
傳真：04-23580719  
E-mail：syjang@moeaidb.gov.tw  
經濟部工業局南區工業區管理處  
陳其筠 / 06-3842980 分機 6315  
傳真：06-3842979  
E-mail：cychern@moeaidb.gov.tw

※本資訊僅提供土地協尋參考使用，不得另作其他用途。

專案仲介：  
豐禾地產開發有限公司  
電話：04-24713300  
傳真：04-24724848  
服務專線：0800-585333  
E-mail：[a0800585333@gmail.com](mailto:a0800585333@gmail.com)  
地址：台中市南屯區南屯路二段 333 號